

HACIENDA

Rio de Lonquimay



EXCLUSIVAS
Parcelas

CON ENTREGA INMEDIATA



52 PARCELAS
de 5.000m² con topografía variada

**VER DOCUMENTACIÓN
DEL PROYECTO**





ROL PROPIO

Todas las parcelas (al ser de 5.000m² o más) cuentan con su rol propio lo que significa que es independiente de cualquier lote o parcela.



**FACTIBILIDAD
DE AGUA**




Posibilidad de instalar agua en la parcela o través de diferentes formas:

-  Pozo
-  Estanque subterráneo



**FACTIBILIDAD
DE LUZ**

Posibilidad de instalar electricidad en la parcela a través de diferentes formas:

-  Paneles Solares
-  Conexión a Empalme
-  Generador

UBICACIÓN



CONOCE HACIENDA RÍO DE LONQUIMAY:

Ubicación privilegiada en un entorno natural único:

- Nuestro proyecto está emplazado en una de las zonas más hermosas de Lonquimay, dentro del corazón de la Araucanía Andina. Rodeado de araucarias milenarias, montañas y aire puro, es un lugar diseñado para quienes buscan naturaleza real y una vida más auténtica.

Zona turística consolidada (ZOIT) con alta proyección:

- Lonquimay es una Zona de Interés Turístico, lo que significa que el entorno y la actividad turística están protegidos y potenciados constantemente. Esto incrementa la plusvalía, la demanda y el atractivo para desarrollar cabañas, domos o turismo de naturaleza.

Proyecto con servicios y factibilidades reales:

- Nuestro proyecto ofrece factibilidad de energía eléctrica, acceso a agua y caminos mantenidos, elementos fundamentales para construir sin complicaciones y para asegurar calidad de vida desde el primer día.

Excelente oportunidad de inversión:

- La demanda por parcelas en zonas naturales sigue creciendo, y Lonquimay está en pleno desarrollo turístico. Nuestro proyecto combina ubicación estratégica, entorno privilegiado y servicios claves, lo que lo convierte en una inversión sólida tanto para vivir como para generar ingresos por turismo.

Un estilo de vida que no se encuentra en la ciudad:

- Aquí no solo compras una parcela: compras tranquilidad, privacidad y co vivienda o un espacio para emprender en turismo.

Proyecto pensado para quienes buscan calidad:

- La distribución de los terrenos, el acceso y el entorno fueron seleccionados cuidadosamente para ofrecer parcelas amplias, con vistas despejadas y con la armonía necesaria entre naturaleza y desarrollo.



VER UBICACIÓN



Cercanías al proyecto

ATRATIVOS DE LA ZONA QUE POTENCIAN EL PROYECTO EN LONQUIMAY



Comienza
a vivir
tu Sueño
HOY

PARQUES NACIONALES



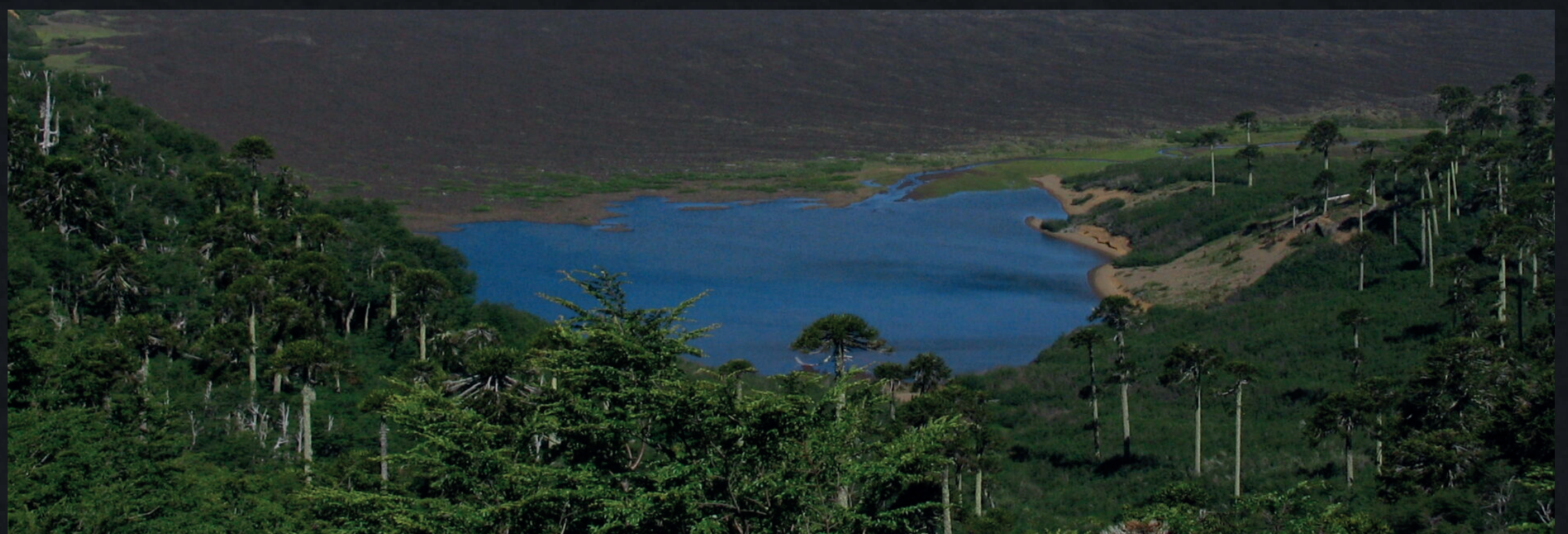
PARQUE NACIONAL TOLHUACA:

- Un imperdible para los amantes del trekking. Destaca por su biodiversidad, sus ríos cristalinos y el famoso Sendero Sierra Nevada, que ofrece vistas espectaculares.



RESERVA NACIONAL CHINA MUERTA:

- Área protegida con senderos, diversidad de fauna y flora, y uno de los paisajes más característicos de la Araucanía Andina.



RESERVA NACIONAL NALCAS:

- Aquí se encuentra el espectacular Mirador de Volcanes, uno de los puntos panorámicos más impresionantes de toda la región.

VOLCANES QUE RODEAN EL PROYECTO



VOLCÁN BATEA MAHUIDA:

- Un gigante extinto con un cráter convertido en laguna. Sus senderos son ideales para excursiones familiares.



CRÁTER NAVIDAD:

- Con una visual única al interior del cráter, es una experiencia que solo ofrece esta zona de la Araucanía.



VOLCÁN LONQUIMAY:

- Ícono de la comuna. Se puede ascender en caminatas de 3 a 5 horas, perfecto para turismo aventura y deporte.

LAGUNAS QUE POTENCIAN EL ENTORNO



LAGUNA ICALMA:

- Uno de los íconos de la zona. Turquesa, profunda y rodeada de montañas. Perfecta para kayak, paddle y picnic.



LAGUNA ESPEJO:

- Como su nombre lo dice: un espejo natural con vistas que cambian según la temporada. Ideal para actividades acuáticas.



LAGUNA MARIÑANQUI:

- Reconocida por su importancia cultural y espiritual. Es hábitat de aves y un destino perfecto para quienes valoran tranquilidad.

RUTAS HÍDRICAS CERCANAS



SALTO PUNTA NEGRA:

- Cascada imponente rodeada de bosques nativos. Perfecta para visitas familiares y fotografía natural.



SALTO ALASKA:

- Un salto de agua cristalina escondido entre árboles nativos, ideal para un paseo relajante.



SALTO TUE TUE Y SALTO TRAYENCO:

- Tesoro oculto para quienes buscan lugares poco conocidos. El Trayenco, especialmente, es perfecto para bañarse en aguas frías y puras.

OTROS ATRACTIVOS ÚNICOS



CUESTA LAS RAÍCES:

- Un camino escénico con panorámicas espectaculares. Una ruta obligada para quienes visitan la zona.



TÚNEL LAS RAÍCES:

- Antiguo túnel ferroviario hoy utilizado como paso vehicular. Una obra histórica y emblemática de Lonquimay.



VILLA TROYO:

- Punto de referencia cultural y arquitectónico, donde se puede conocer más sobre la historia local.

Sé el primero *en elegir*

PRECIO LISTA

UF 630.62

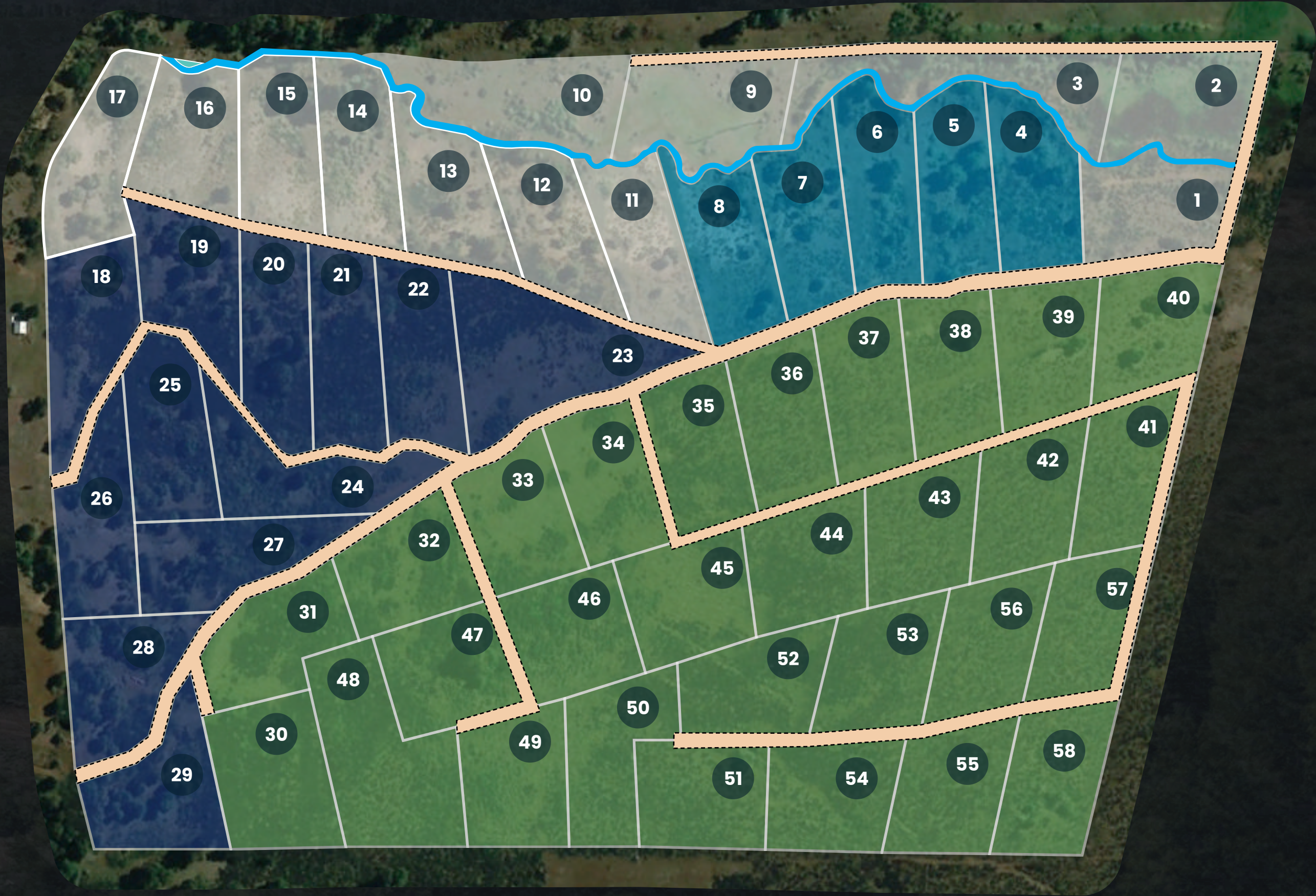
UF 571.76

UF 412

Río Lolen

Servidumbre de tránsito

Vendidas



DEPORTES Y ACTIVIDADES



PESCAS:

- En Lonquimay puedes disfrutar de una pesca tranquila y rodeada de naturaleza pura. Sus ríos y lagunas de aguas cristalinas ofrecen truchas y otras especies típicas de la zona. Es una actividad ideal para desconectarse, relajarse y contemplar el paisaje cordillerano.



SKI Y MOTO DE NIEVE:

- Lonquimay es un destino ideal para vivir el invierno: en Corralco puedes disfrutar de ski con nieve de gran calidad y vistas al Volcán Lonquimay, mientras que la moto de nieve te permite recorrer paisajes blancos, bosques nevados y miradores increíbles. Dos experiencias emocionantes y únicas de la cordillera.



SENDERISMOS:

- Lonquimay cuenta con múltiples rutas de senderismo que atraviesan bosques de araucarias, miradores naturales y paisajes montañosos. Hay caminos para todos los niveles, desde paseos familiares hasta rutas más exigentes. Es una forma perfecta de conectarse con la naturaleza y descubrir la biodiversidad del sector.



KAYAK:

- En sus lagunas y ríos de aguas tranquilas, el kayak es una experiencia imperdible. Podrás remar entre paisajes volcánicos, bosques nativos y reflejos únicos del entorno cordillerano. Es una actividad ideal tanto para principiantes como para quienes buscan una aventura más completa al aire libre.

Comienza
a vivir
tu Sueño
HOY



Parcelas **con crédito directo**

CONOCE NUESTRO FINANCIAMIENTO:

¡Haz realidad tu sueño! En Hacienda Río Lonquimay, te ofrecemos la oportunidad perfecta para adquirir tu parcela soñada con nuestro crédito directo.

- Pie mínimo desde **UF 123.60..**
- Financiamiento directo **hasta en 48 cuotas** sin interés, con una **cuota mínima de 6.01 UF.**
- Elige tu plazo: 12, 24, 36 o 48 cuotas mensuales sin necesidad de bancos.
- Pago inicial accesible y sin sorpresas.

No dejes pasar esta oportunidad única. Asegura tu inversión y haz que tus sueños se vuelvan realidad. ¡Contáctanos ahora y comienza a construir tu futuro!.



EXPLORA TU PARCELA CON EL

Tour Virtual






¡Contáctanos!

UN ASESOR INMOBILIARIO ATENDERÁ TODAS
TUS CONSULTAS

+56 9 9070 4629



 HaciendaInmobiliariaspa
 @hacienda.inmobiliaria
 www.haciendainmobiliaria.cl


Hacienda
INMOBILIARIA